

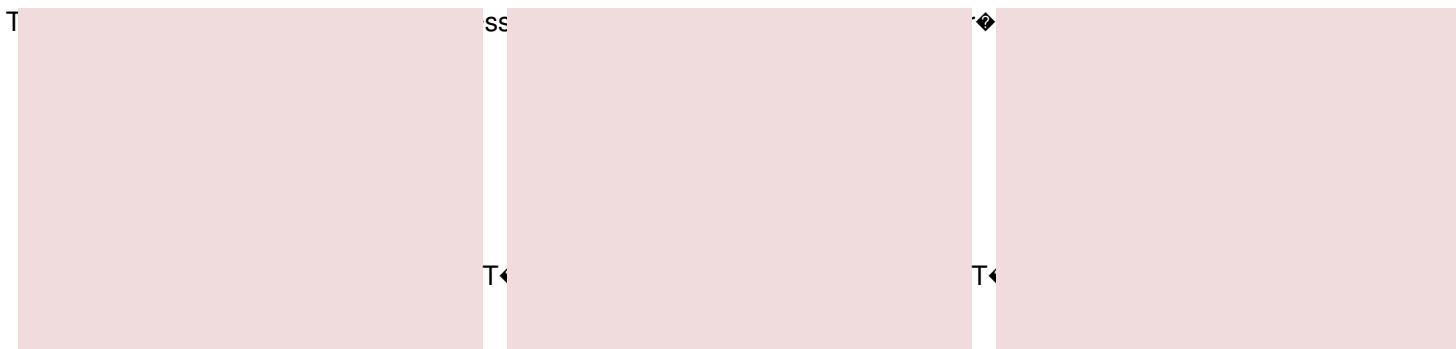
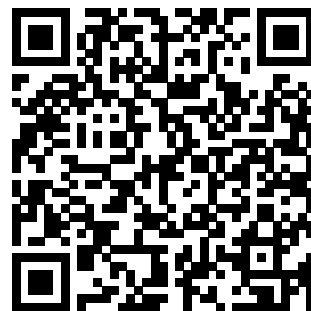
16, Avenue de la Marne - 65000 TARBES
Тел : 0033 (0) 562.345.454 - Факс : 0033 (0) 562.346.660

abafim.ru

Свяжитесь с нами по электронной почте: contact@abafim.com

Ферма на 1 гектаре 155 000 евро [сборы к продавцу]

- Исходный номер : AF26069
- Количество жилых комнат : 6
- Количество спальных комнат : 4
- Жилая площадь : 140 м²
- Площадь земельного участка : 5 000 м²
- Налог с недвижимого имущества : 600 евро



В 10 минутах от Массебы этот фермерский дом 19-го века, нуждающийся в ремонте, предлагает на 140 м² гостиную / кухню, 4 спальни, ванную комнату, гараж и хозяйственные постройки на земле 1 гектар с 2 прудами. Если вы ищете спокойствие сельской местности, без соседей, это место для вас! Кроме того, вы можете насладиться видом на красивую окружающую среду и Пиренеи.

На первом этаже вы входите в прихожую, затем проходите в кухню и столовую 26 м² с камином, в заднюю кухню 14 м², а также в спальню 23 м² и в ванную комнату.

Большая деревянная лестница дает вам доступ на второй этаж, вы откроете для себя 3 просторные спальни (26 м², 23 м² и 16 м²) и чердак площадью 40 м². Дом остался каким он был всегда: пол из паркета и тометы, открытые потолочные балки. С небольшим ремонтом может быть пригодным для жизни!

Гараж площадью 60 м² может позволить вам увеличить жилую площадь или создать мастерскую. Снаружи вы насладитесь более чем одним гектаром земли с 2 прудами. Огромное сельскохозяйственное здание площадью 600 м² на участке 2800 м² также является частью собственности, но в настоящее время сдано в аренду до 2023 года.

Крыша черепичная, конструкция традиционная. Канализация осуществляется септическим баком.

Эта ферма расположена в 10 минутах езды от Массебы, в 35 минутах от Ош, в 1 часе езды от горнолыжных склонов и Тулузы, в 2 часах 20 минутах от Биаррица.