

16, Avenue de la Marne - 65000 TARBES
Тел : 0033 (0) 562.345.454 - Факс : 0033 (0) 562.346.660

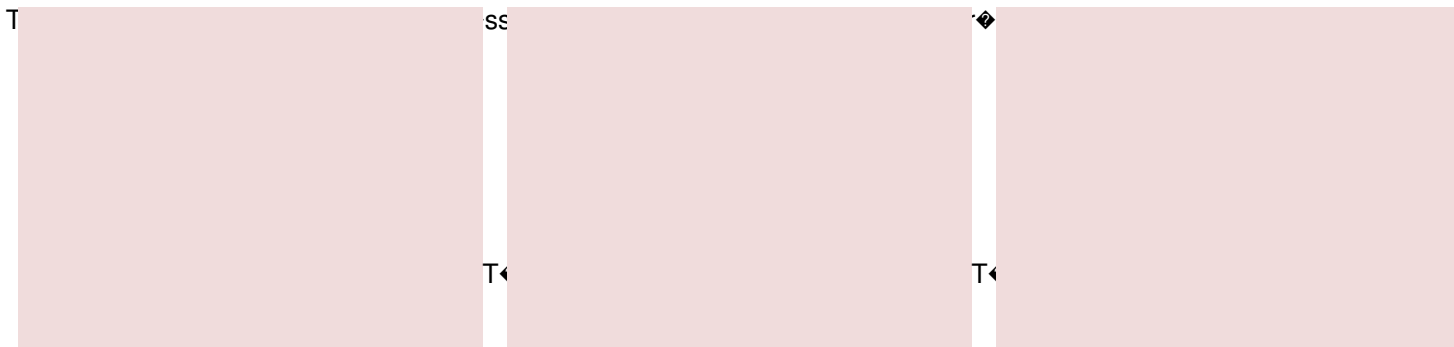
abafim.ru

Свяжитесь с нами по электронной почте: contact@abafim.com

Дом, хозяйственные постройки, колодец

247 000 евро [сборы к продавцу]

- Исходный номер : AF26120
- Количество жилых комнат : 6
- Количество спальных комнат : 3
- Жилая площадь : 145 м²
- Площадь земельного участка : 5 988 м²



Расположенный между Кастельно-Маньоак и Булонь-сюр-Жесс, этот добротный дом предлагает 145 м² жилой площади (три спальни, одна из которых находится на первом этаже), на участке площадью более 5900 м². А также гараж, колодец, пруд и хозяйственные постройки.

Первый этаж состоит из кухни 23 м², гостиной 23 м², кладовой 14 м². Далее вы пройдете в прихожую, а из неё в спальню площадью 11 м², душевую комнату (с душем и раковиной) и отдельный туалет.

На втором этаже лестничная площадка площадью 6 м² ведет к двум спальням площадью 22 м² и 24 м².

Имеются различные хозяйственные постройки, включая конюшню площадью 132 м², гараж площадью 16 м², мастерскую и курятник.

Отопление обеспечивается масляным котлом, установленным в 1996 году, горячая вода подается двумя бойлерами. Часть оконных рам - из дерева, с двойным остеклением (установлены в 1998 году).

Крыша дома была переделана в 1987 году, а крыша сарая в 2014 году.

Чердак был утеплен в 2019 году.

Санитария обеспечивается септиком (не соответствует нормам).

В 10 минутах от Кастельно-Маньоак, в 5 минутах от Булонь-сюр-Жесс, в 22 минутах от Массебы, в 50 минутах от Тарба, в 1 часе и 30 минутах от Тулузы, в 2 часах и 30 минутах от океанских пляжей.

Расход энергии :

F (316)

Газ с парниковым эффектом :

F (90)